

メディアアシスト市谷柳町 ご入居費用

【前払金方式】

	居室タイプ	前払金 (入居時の初期費用償却ゼロ 全て日割りで償却します)	月額利用料
基本プラン(80歳以上) 5年償却	Aタイプ	1,060万円～1,080万円	243,246円
	Bタイプ	830万円	217,531円
75歳～79歳プラン 7年償却	Aタイプ	1,470万円～1,500万円	243,246円
	Bタイプ	1,150万円	217,531円
74歳以下プラン 10年償却	Aタイプ	1,960万円～2,000万円	243,246円
	Bタイプ	1,600万円	217,531円

月額利用料 内訳	居室タイプ	管理費	家賃相当分	上乗せ介護費	食費	合計
	Aタイプ	75,428円	89,486円	12,572円	65,760円	243,246円
	Bタイプ	75,428円	63,771円	12,572円	65,760円	217,531円

※食費は1日3食召し上がった場合の料金です。(朝食・おやつは軽減税率)

【月払い方式】

	居室タイプ	前払金	月額利用料
マンスリー契約	Aタイプ	0円	532,274円
	Bタイプ	0円	480,846円

月額利用料 内訳	居室タイプ	管理費	家賃相当分	上乗せ介護費	食費	合計
	Aタイプ	75,428円	378,514円	12,572円	65,760円	532,274円
	Bタイプ	75,428円	327,086円	12,572円	65,760円	480,846円

※食費は1日3食召し上がった場合の料金です。(朝食・おやつは軽減税率)

【体験入居・ショートステイ】

利用料金 1泊 19,485円 / 人 (宿泊費・食費込み)

お試し価格あり お問い合わせください

管理費の内容	事務管理費、医療協力費、共用施設の維持管理費、入居者の居室内の光熱水費
上乗せ介護費の内容 (要支援1～要介護5の方)	介護保険給付基準を上回る人員体制に対する費用(当ホームでは要支援者及び要介護者2.5名に対し、常勤換算1名以上の介護・看護職員を配置しております。)
生活支援費の内容 (自立の方)	日常生活支援にかかる費用、定期健康診断費用等
食費の内容	人件費、食材費、光熱水費、設備費等(1日3食で30日の場合です) (朝食1食あたり432円・昼食1食あたり770円・おやつ1食あたり108円・夕食1食あたり990円。なお1食640円以下は軽減税率の対象になり8%のままです)
その他費用	介護保険サービスの自己負担額、おむつ代、日用品費、新聞購買費、理美容費、個人的な外出の付き添い費用及び交通費、買い物等代行、介護・生活サービスの規定回数以上の利用費、受診時医療費、クラブ・アクティビティ材料費等

お問い合わせ・ご相談はこちら
個別内覧会も随時実施中です。

03-3268-8728

受付時間
9時-17時



[運営] 株式会社 コミュニケア <http://www.communi-care.co.jp>

介護保険に係る利用料の1～3割
がご利用者負担となります

要介護認定 介護給付費総数 自己負担1割 自己負担2割 自己負担3割

※介護保険法に基づいて、特定施設入居者生活介護の要介護度別に算定しています。
※要介護1～5については、夜間看護体制加算が含まれています。
※要支援1～要介護5については、医療機関連携加算・介護職員処遇改善加算(Ⅰ)・サービス提供体制強化加算(Ⅲ)・ベースアップ等支援加算が含まれています。
※別途、看取り介護加算、退院退所時連携加算は対象者のみ加算されます。

要支援1	68,397円	6,840円	13,680円	20,520円
要支援2	114,668円	11,467円	22,934円	34,401円
要介護1	199,969円	19,969円	39,938円	59,907円
要介護2	223,362円	22,337円	44,674円	67,011円
要介護3	248,476円	24,848円	49,696円	74,544円
要介護4	271,431円	27,144円	54,288円	81,432円
要介護5	296,185円	29,619円	59,238円	88,857円

【有料サービス(一例)】

週一回を超える居室清掃	1,100円 / 1回	役所手続き代行	1,100円 / 1回
週二回を超える日常の洗濯	550円 / 1回	入院中の洗濯物交換・買物など	1,100円 / 1時間
週一回を超える買物代行(通常の利用区域)			1,100円 / 1回
協力医療機関以外の通院介助(交通費別途)			2,200円 / 1回
協力医療機関以外の入退院時の同行(協力医療機関への通院介助は管理費に含まれます)			1,100円 / 1時間

入居一時金の保全措置 公益社団法人全国有料老人ホーム協会の入居者生活保証制度に加入。当社が個別入居者について協会に拠出金を支払うことにより、万一破産等に至り入居契約が終了した場合に、事業者が入居者に返還すべき前払金の金額で未返還の金額(最大500万円)をお支払いいたします。

返還について 前払金を入居日より、80歳以上5年、75歳～79歳7年、74歳以下10年で償却。償却年月数以内に退去される場合、日割計算にて残額を返還します。

受入体制 (○ 受入れが可能です △ ご相談ください × 受入れは困難です)

栄養管理	
経管栄養(胃ろう)	○
経管栄養(経鼻)	○
中心静脈栄養(IVH)	○
糖尿病・インシュリン	△
介護食・流動食・嚥下食	○

呼吸管理	
痰吸引(日中)	○
痰吸引(夜間)	○
在宅酸素療法	○
誤嚥性肺炎	○
喘息・気管支炎	○
気管切開	×
人工呼吸器	×

排泄管理	
ストーマ・人工肛門	○
カテーテル・尿バルーン	○
人工透析	△

その他サポート・感染症など	
ペースメーカー	○
リハビリ対応	○
看取り対応	○
肝炎	○
結核	△
疥癬	△
梅毒	△
MRSA(ブドウ球菌感染症)	△
HIV	△

疾患・症状	
アルツハイマー型認知症	○
脳血管性認知症	○
レビー小体型認知症	○
ピック病	○
パーキンソン病	○
廃用症候群	○
褥瘡・床ずれ	○
骨折・骨粗しょう症	○
リウマチ・関節症	○
心筋梗塞・狭心症	○
脳梗塞・くも膜下出血	○
がん・末期がん	○
うつ・鬱病	△
統合失調症	△

お問い合わせ・ご相談はこちら
個別内覧会も随時実施中です。

03-3268-8728

受付時間
9時-17時



[運営] 株式会社 コミュニケア <http://www.communi-care.co.jp>